

ANNONCE DE PUBLICITÉ ÉVÉNEMENTIELLE

Selon l'art. 16 du règlement de cotation

Zoug, 07.09.2026

Procimmo Group SA : Résultat semestriel 2026

Le premier semestre 2026 confirme la pertinence du modèle de Procimmo Group SA depuis l'intégration de la Direction de fonds : une base de revenus récurrents capable de croître sans inflation parallèle des coûts. Sur les six premiers mois de l'exercice, le bénéfice consolidé s'affiche à CHF 13.0 millions, en progression de 18% sur un an.

Le résultat d'exploitation avant amortissements, hors réévaluation des immeubles de rendement, progresse de 19%, pour une marge de 72%. La croissance du semestre est intégralement d'origine opérationnelle, portée par les produits de gestion et les revenus locatifs.

Le bénéfice consolidé du semestre atteint CHF 13.0 millions, en hausse de 18% sur les CHF 11.0 millions de la période comparable, pour une marge nette de 50%. Le résultat par action suit la même trajectoire, à CHF 0.2877 contre CHF 0.2435 un an plus tôt.

Le total du bilan s'établit à CHF 175.9 millions au 30 juin 2026, contre CHF 194.8 millions au 31 décembre 2025. Cette contraction de CHF 18.9 millions résulte principalement de deux décisions d'allocation du capital : la distribution aux actionnaires d'un dividende de CHF 22.0 millions au titre de l'exercice 2025 et la réduction de CHF 5.8 millions des dettes portant intérêts. L'impact de ces deux opérations sur le bilan a été en grande partie compensé par les flux de trésorerie d'exploitation générés au cours du semestre, à hauteur de CHF 15.2 millions.

Le rapport semestriel 2026 est disponible sous le lien suivant : www.procimmogroup.ch

CONTACT

Céline Richard
Head Marketing & Communications

PROCIMMO SA
Rue de Lausanne 64
CH-1020 Renens

T: +41 (0)21 651 64 30
M: +41 (0)79 273 24 66
cri@procimmo.ch

PROCIMMO GROUP SA

Procimmo Group SA est une société anonyme de droit suisse dont le siège est à Zoug, cotée à la BX Swiss (PRO, ISIN CH0424520929) depuis le 30 juillet 2018. Le Groupe a pour but l'acquisition, la détention, la gestion et l'aliénation de participations, notamment dans des sociétés actives dans le secteur immobilier, dans la mesure où cela est permis par la Lex Koller. Via sa filiale opérationnelle PROCIMMO SA, agréée par la FINMA en qualité de Direction de fonds et de gestionnaire de fortune collective, le Groupe gère des fonds de placement immobiliers totalisant CHF 4.3 milliards d'actifs sous gestion au 31 décembre 2025, investis principalement dans des immeubles à usage artisanal, industriel, logistique et résidentiel en Suisse. Le Groupe détient également en direct un portefeuille d'immeubles de rendement d'une juste valeur de CHF 146.0 millions.

Plus d'informations : www.procimmogroup.ch