

AD-HOC-MITTEILUNG

Gemäss Art. 16 des Kotierungsreglements

Zug, 18.03.2026

Procimmo Group AG: Die Gruppe Vaudoise Versicherungen wird Mehrheitsaktionär

Die Mehrheitsaktionäre der Procimmo Group AG haben eine Vereinbarung über den Verkauf ihrer Anteile an die Gruppe Vaudoise Versicherungen abgeschlossen, welche bereits seit 2021 über ihre Tochtergesellschaft Vaudoise Asset Management AG 20% des Aktienkapitals hielt.

Die heutigen Mehrheitsaktionäre der Procimmo Group AG sind überzeugt, dass die Vaudoise Versicherungen der Procimmo-Gruppe – besonders der Tochtergesellschaft PROCIMMO SA – helfen wird, sich weiterzuentwickeln. Zudem wird Procimmo dank ihrer eigenen Philosophie und ihrem besonderen Ansatz die Immobilientätigkeiten der Vaudoise optimal ergänzen und stärken. Mit der heutigen Übernahme der Procimmo Group AG und derjenigen von Berninvest AG im Jahr 2017 positioniert sich die Vaudoise auf nationaler Ebene als einer der Hauptakteure auf dem Schweizer Immobilienmarkt, mit über CHF 9 Milliarden an verwaltetem Vermögen.

Der Abschluss des Verkaufs (Closing) ist vorbehaltlich der vorherigen Zustimmung der zuständigen Behörden für Anfang Juli 2026 vorgesehen. Die Beteiligung der Vaudoise beläuft sich danach auf 92.27% der Stimmrechte. Der Verkaufspreis wurde auf CHF 9.50 pro Aktie nach Auszahlung der ordentlichen Dividende 2025 festgelegt. Die Gruppe Vaudoise Versicherungen beabsichtigt langfristig das gesamte Aktienkapital der Procimmo Group AG zu halten und plant nach Abschluss des Verkaufs eine Fusion mit Abfindung (Squeeze-out), bei der die Minderheitsaktionäre im Austausch für ihre Aktien einen Betrag in Höhe des Verkaufspreises erhalten. Procimmo wird als externe Immobilien-Asset-Management-Plattform unter der aktuellen Geschäftsleitung betrieben. Die operativen Einheiten von Procimmo sowie alle Arbeitsplätze bleiben erhalten.

Eine Partnerschaft für eine nachhaltige Entwicklung und eine gemeinsame Vision

Diese Akquisition ermöglicht es der Vaudoise, ihre Kompetenzen im Bereich Immobilien-Asset-Management für Dritte zu konsolidieren und Procimmo, mit der Unterstützung eines institutionellen Investors, der ihre Werte teilt, einen weiteren Schritt in ihrer Entwicklung zu gehen. Procimmo wird weiterhin mit ihrer unternehmerischen DNA und ihrem innovativen Ansatz agieren und gleichzeitig von der Solidität und der langfristigen Vision der Vaudoise profitieren.

Arno Kneubühler, CEO von PROCIMMO SA: *«Die historischen Aktionäre der Procimmo Group AG waren stets bestrebt, den Fortbestand der Gruppe zu sichern und die nächste Entwicklungsphase vorzubereiten. Nach fast fünf Jahren der Partnerschaft sind wir davon überzeugt, dass die Vaudoise langfristig der beste Eigentümer ist. Ihr genossenschaftliches Modell und ihre Werte garantieren Stabilität und eine nachhaltige Vision und lassen uns*

gleichzeitig die Freiheit, Procimmo als externe Plattform mit eigener Philosophie und Führung weiterzuentwickeln.»

Jean-Daniel Laffely, CEO der Vaudoise-Gruppe: *«Diese Beteiligung entspricht voll und ganz unserer Komplementaritätsstrategie. Dadurch können wir eine bereits starke Wachstumsachse weiter ausbauen: die Immobilien-Vermögensverwaltung für Dritte. Mit Procimmo und Berninvest wollen wir einer der Leader für Immobilienanlagelösungen in der Schweiz werden.»*

Foto Nr. 1 im Anhang (von links nach rechts)

- Jean-Daniel Laffely, CEO der Gruppe Vaudoise Versicherungen
- Arno Kneubühler, CEO von PROCIMMO SA

Foto Nr. 2 im Anhang (von links nach rechts)

- Yann de Méhérenc de Saint-Pierre, Präsident der Procimmo Group AG
- Jean-Daniel Laffely, CEO der Gruppe Vaudoise Versicherungen
- Arno Kneubühler, CEO von PROCIMMO SA
- Michel Niklaus, Gründer von PROCIMMO SA
- Cédric Leimer, Gründer von PROCIMMO SA
- Christoph Borgmann, CFO der Gruppe Vaudoise Versicherungen

Telefonkonferenz heute Morgen, 18. März 2026: auf Deutsch

Eine Telefonkonferenz für deutschsprachige Analysten und Journalisten findet **heute Morgen, 18. März 2026 von 10:30 bis 11:15 Uhr** statt. An der Konferenz anwesend sind Christoph Borgmann, CFO der Gruppe Vaudoise Versicherungen, und Arno Kneubühler, CEO der PROCIMMO SA. Falls Sie teilnehmen möchten, melden Sie sich bitte per E-Mail an: pmatthey@vaudoise.ch

KONTAKT

Céline Richard
Head Marketing & Communication

PROCIMMO GROUP AG
Gubelstrasse 19
CH-6300 Zug

T: +41 (0)21 651 64 30

M: +41 (0)79 273 24 66

cri@procimmo.ch

ÜBER PROCIMMO GROUP AG

Die Procimmo Group AG ist eine Aktiengesellschaft schweizerischen Rechts mit Sitz in Zug und seit dem 30. Juli 2018 an der BX Swiss kotiert (PRO, ISIN CH0424520929). Der Zweck der Gesellschaft besteht im Erwerb, Halten, Verwalten und Veräussern von Beteiligungen, insbesondere an Gesellschaften, die im Immobiliensektor tätig sind, soweit dies gemäss der Lex Koller zulässig ist. Über ihre operative Tochtergesellschaft PROCIMMO SA, die von der FINMA als Fondsleitung und Verwalterin von Kollektivvermögen bewilligt ist, verwaltet die Gruppe Immobilienanlagefonds mit verwalteten Vermögen von insgesamt CHF 4.3 Milliarden per 31. Dezember 2025, die hauptsächlich in gewerbliche, industrielle, logistische und Wohnimmobilien in der Schweiz investiert sind. Darüber hinaus hält die Gruppe direkt ein Portfolio von Renditeliegenschaften mit einem Fair Value von CHF 146.0 Millionen.

Weitere Informationen: www.procimmogroup.ch

Die vorliegende Ad-hoc-Mitteilung wird in französischer und deutscher Sprache veröffentlicht. Massgebend ist die französische Version.