

Investitionsprofil

STANDORT

Schweiz, periphere wirtschaftsaktive Lagen

OBJEKTART

Industrie, Gewerbe, Logistik,
Retail, Büro, Wohnen

OBJEKTVOLUMEN

CHF 5-50 Mio.

KATEGORIE

Bestand, Bauland, Projekte

MIETER/MIETVERTRÄGE

Multitenant/Singletenant
kurze Laufzeiten
hoher Leerstand möglich

SONSTIGES

Asset Deal und Share Deal
Grundbesitz bevorzugt
Baurecht möglich
(Restlaufzeit mind. 50 J./Heimfall 80%)

KONTAKT

Karim Shaanon
SEG Solutions SA
Löwenstrasse 20
8001 Zürich

+41 79 769 71 12
ksh@segsolutions.ch

TRANSAKTIONEN

Die SEG Solutions SA ist 2019 als Spinn-off der Procimmo SA entstanden. Sie bietet fundierte Strategie- sowie Transaktionsberatungen an und führt für die Procimmo SA sämtliche Transaktionsgeschäfte durch.

info@segsolutions.ch
segsolutions.ch

ANLAGEPRODUKTE



REAL ESTATE SICAV

Kommerzielle Immobilien
Westschweiz



COMMERCIAL FUND II

Kommerzielle Immobilien
Deutschschweiz



COMMERCIAL FUND 56

Kommerzielle Immobilien
Westschweiz



STREETBOX REAL ESTATE FUND

Modulare Gewerbehallen
ganze Schweiz



RESIDENTIAL LEMANIC

Wohnimmobilien
Westschweiz



IMMO 56

Wohnimmobilien
Westschweiz

VERMÖGENSVERWALTERIN

Procimmo SA ist ein Real Estate Asset Manager, der von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA akkreditiert ist. Die Firma wurde 2007 gegründet und verwaltet rund CHF 4 Milliarden Immobilienvermögen. Procimmo SA entwickelt Anlageprodukte (hauptsächlich Immobilienfonds), verwaltet sie im besten Interesse der Investoren und überwacht die Bewirtschaftung der Liegenschaften der jeweiligen Fonds. Procimmo SA beschäftigt über 40 Mitarbeitende am Hauptsitz in Renens, in der Niederlassung Zürich und in den Büros in Genf.

info@procimmo.ch
procimmo.ch