

PROFIL D'INVESTISSEMENT

LIEU	Suisse, proche des principaux axes de communication, et région périphérique économiquement active
TYPE D'OBJET	Immeubles industriels, artisanaux, logistiques, retail, bureaux, résidentiel
VOLUME PAR OBJET	CHF 8–150 millions
CATÉGORIE	Immeubles existants et/ou à réaffecter, terrains à bâtir, projets de développement
LOCATAIRES/BAIL	Immeubles pluri locataires avec bail de courte ou longue durée Immeubles mono locataire avec bail de longue durée Immeubles entièrement vacants
DIVERS	Achat en nom « Asset Deal » privilégié mais achat de société « Share Deal » également possible SWAP (apports en nature): nous pouvons soumettre une offre aux caisses de pension, ainsi qu'aux propriétaires privés Acquisition de droit de superficie avec durée résiduelle de longue durée
CONTACT	Luca D'Agostino Transaction Manager +41 79 283 23 11 lda@procimmo.ch

PROCIMMO SA
Rue de Lausanne 64
1020 Renens

Löwenstrasse 20
8001 Zürich

info@procimmo.ch
T +41 21 651 64 30

www.procimmo.ch