

**PROCIMMO REAL ESTATE SICAV - COMMERCIAL PK
(ISIN CH0295579269)**

**Ausgabe von Aktien Juni 2025
Zeichnungsschein zur «Freien Zeichnung»**

Die Procimmo Real Estate SICAV ist eine Investmentgesellschaft mit variablem Kapital. Das Teilvermögen "Commercial PK" fällt unter die Kategorie "Immobilienfonds" im Sinne von Art. 36 ff. i.V.m. Art. 58 ff. des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen vom 23. Juni 2006 (KAG). **Das Teilvermögen "Commercial PK" richtet sich ausschliesslich an steuerbefreite schweizerische Vorsorgeeinrichtungen sowie steuerbefreite schweizerische Sozialversicherungen und Ausgleichskassen gemäss Art. 56 lit. e und f der Bundesgesetz über die direkte Bundessteuer (DBG).** Diese Zeichnung stützt sich auf den Emissionsprospekt und den Prospekt mit integrierten Anlagereglement und Statuten der Procimmo Real Estate SICAV.

Zeichnungsfrist	vom 10. bis zum 20. Juni 2025, 12.00 Uhr
Preis	Wird nach der Zeichnungsperiode festgelegt. Er umfasst den Ausgabepreis von CHF 122.24 je Aktie (Ausgabekommission und Nebenkosten sind im Ausgabepreis inbegriffen) sowie die Entschädigung für die für diese Zeichnung notwendigen Bezugsrechte
Liberierung	27. Juni 2025

Angaben zum zeichnenden Anleger

Name, Vorname
oder Firmennamen _____

Adresse (Sitz) _____

PLZ/Ort _____

Vertriebspartner _____

Zeichnung

Der/die Unterzeichnete/n zeichnet bzw. zeichnen gemäss den im Emissionsprospekt festgelegten Bedingungen:

_____ **Aktien der Procimmo Real Estate SICAV - Commercial PK**
zu einem Preis der nach der Zeichnungsfrist festgelegt wird. Er umfasst den Ausgabepreis von CHF 122.24 je Aktie (Ausgabekommission und Nebenkosten sind im Ausgabepreis inbegriffen) sowie die Entschädigung für die für diese Zeichnung notwendigen Bezugsrechte
Valoren-Nr. 29 557 926 / ISIN CH0295579269

Der/die Unterzeichnete/n verpflichte(n) sich hiermit bedingungslos und unwiderruflich, den für die gezeichneten neuen Aktien entsprechenden Betrag oder, im Falle einer Kürzung, den entsprechend gekürzten Betrag mit Valutadatum 27. Juni 2025 zu leisten und ermächtige(n) hiermit seine/ihre Depotbank, sein/ihr Konto zu belasten.

Die Liberierung der Aktien erfolgt gegen Zahlung des Preises am 27. Juni 2025.

Weiterleitung der Zeichnung

Dieser vollständig ausgefüllte und unterzeichnete Zeichnungsschein muss bis zum 20. Juni 2025, 12.00 Uhr an folgende Adresse gesendet werden :

Original: an der Bank des Zeichnenden
Kopie per E-Mail an die Depotbank: Banque Cantonale Vaudoise
Fund & Immo Desk
e-mail : immo.desk@bcv.ch

Damit Ihre Zeichnung angenommen werden kann, leiten Sie bitte dieses Zeichnungsformular an Ihre Bank weiter, damit diese die Zeichnung unter denselben oben genannten Kontaktdaten bestätigen kann.

Liberierung und Verbuchung der Titel, Zahlungsabwicklung

Liberierung der gezeichneten Aktien

Zu Lasten meines Kontos Nr. _____

bei _____

Verbuchung der Titel

In mein Depot Nr. _____

bei _____

Der zeichnende Anleger bestätigt:

- seine/ihre Bank über die Zeichnung informiert zu haben;
- seine/ihre Bank angewiesen zu haben, das Original dieses Formulars an die Depotbank weiterzuleiten;
- zur Kenntnis genommen zu haben, dass die Zeichnung erst angenommen wird, wenn eine Schweizer Bank diese Zeichnung bestätigt hat;
- seine/ihre Bank im Zusammenhang mit dieser Zeichnung vom Bankgeheimnis zu befreien, insbesondere indem er sie ermächtigt, dieses Formular an die Depotbank weiterzuleiten;
- eine steuerbefreite schweizerische Vorsorgeeinrichtung oder eine steuerbefreite schweizerische Sozialversicherung oder eine Ausgleichskasse gemäss Art. 56 lit. e oder f der Bundesgesetz über die direkte Bundessteuer (DBG) zu sein (siehe Text der Artikel auf der folgenden Seite);
- den Inhalt des aktuellen Emissionsprospekts sowie des Prospekts mit integrierten Anlagereglement und Statuten der Procimmo Real Estate SICAV zur Kenntnis genommen zu haben;
- sich unwiderruflich zu verpflichten, den Ausgabepreis für die gezeichneten Aktien, oder im Falle einer Kürzung, den reduzierten Betrag, am Zeitpunkt der Liberierung zu bezahlen, und ermächtigt seine Bank diesbezüglich sein Konto zu belasten;

_____, den _____

Ort / Datum

Unterschrift(en)

Bestätigung durch die Bank des Anlegers

Mit der Übermittlung dieses Zeichnungsformulars an die Depotbank (Kontakt siehe oben) bestätigt die Bank des Anlegers:

- 1) dass diese Zeichnung von der Depotbank angenommen werden kann ; und
- 2) dass der Zeichner tatsächlich zum Kreis der durch den Prospekt mit integrierten Anlagereglement und Statuten zugelassenen Investoren gehört.

Haftungsausschluss

Die SICAV sowie die Depotbank behalten sich das Recht vor, jederzeit vor dem Datum der Liberierung aufgrund von Ereignissen nationaler oder internationaler, währungspolitischer, finanzieller, wirtschaftlicher, politischer oder abwicklungstechnischer Natur oder bei Eintreten von Vorkommnissen anderer Art, die den Erfolg des Angebots ernsthaft in Frage stellen würden, die Emission von neuen Aktien zu verschieben bzw. diese nicht durchzuführen.

Kontaktdaten

Depotbank: Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne - Immo Desk, Tel.: +41 (0)21 212 40 96

Delegierte Fondsleitung: Procimmo AG, Renens, Tel : + 41 (0)21 651 64 30

Art. 56 DBG (Extrakt)

Von der Steuerpflicht sind befreit:

...

- e. Einrichtungen der beruflichen Vorsorge von Unternehmen mit Wohnsitz, Sitz oder Betriebsstätte in der Schweiz und von ihnen nahe stehenden Unternehmen, sofern die Mittel der Einrichtung dauernd und ausschliesslich der Personalvorsorge dienen;
- f. inländische Sozialversicherungs- und Ausgleichskassen, insbesondere Arbeitslosen-, Krankenversicherungs-, Alters-, Invaliden- und Hinterlassenenversicherungskassen, mit Ausnahme der konzessionierten Versicherungsgesellschaften;

...