

## PROFIL D'INVESTISSEMENT

<b>LIEU</b>	Suisse, proche des principaux axes de communication, et région périphérique économiquement active
<b>TYPE D'OBJET</b>	Immeubles industriels, artisanaux, logistiques, retail, bureaux, résidentiel
<b>VOLUME PAR OBJET</b>	CHF 5–150 millions
<b>CATÉGORIE</b>	Immeubles existants et/ou à réaffecter, terrains à bâtir, projets de développement
<b>LOCATAIRES/BAIL</b>	Immeubles pluri locataires avec bail de courte ou longue durée Immeubles mono locataire avec bail de longue durée Immeubles entièrement vacants
<b>DIVERS</b>	Achat en nom « Asset Deal » privilégié mais achat de société « Share Deal » également possible Acquisition de droit de superficie avec durée résiduelle de longue durée
<b>CONTACT</b>	Luca D'Agostino Transaction Manager +41 79 283 23 11 lda@procimmo.ch

PROCIMMO SA  
Rue de Lausanne 64  
1020 Renens

Löwenstrasse 20  
8001 Zürich

info@procimmo.ch  
T +41 21 651 64 30

[www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)