

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Renens, le 18 décembre 2025

PROCIMMO SA : PUBLICATION DU RAPPORT ESG 2025

PROCIMMO SA a le plaisir de publier son cinquième rapport ESG présentant les résultats et les progrès réalisés en matière environnementale, sociale et de gouvernance.

L'année 2025 a été marquée par la finalisation de la transformation des fonds contractuels en compartiments investisseurs de deux SICAV, ainsi que par le lancement des activités de direction de fonds. Ces étapes ont permis de centraliser les compétences, d'optimiser les processus et de consolider la stabilité de l'organisation. La baisse du turnover observée au cours de l'année confirme la cohésion des équipes et la solidité de cette nouvelle organisation.

Sur le plan environnemental, PROCIMMO SA a publié pour la première fois, en septembre 2025, les courbes de décarbonation des quatre compartiments de Procimmo Real Estate SICAV. Elles confirment une trajectoire cohérente avec les mesures fixées à l'horizon 2030 et renforcent la transparence du suivi environnemental.

Dès 2026, PROCIMMO SA appliquera l'autorégulation AMAS 2.2 et mettra en œuvre les approches « Intégration » et « Souci du climat » pour les quatre compartiments de Procimmo Real Estate SICAV, qui pourront être considérés comme « durables ». En parallèle, les actions visant à améliorer la performance environnementale du parc immobilier se poursuivront dans une logique d'amélioration continue.

Sur le plan de la gouvernance, PROCIMMO SA poursuit son renforcement afin de répondre à un cadre réglementaire exigeant, notamment par la révision de ses règlements de placement et son alignement avec l'autorégulation de l'AMAS.

Arno Kneubühler, CEO de PROCIMMO SA : *« Notre ambition est de concilier, de manière pragmatique, les exigences ESG avec une gestion immobilière créatrice de valeur. Nous entendons ainsi offrir à nos investisseurs institutionnels et privés des solutions d'investissement solides et attractives, tout en accompagnant concrètement la transition vers un marché immobilier plus durable. »*

Veillez trouver ci-joint en **PDF** le **rapport de durabilité 2025** de PROCIMMO SA.

CONTACT

Céline Richard
Head Marketing & Communications

PROCIMMO SA
Rue de Lausanne 64
CH-1020 Renens

T: +41 (0)21 651 64 30

M: +41 (0)79 273 24 66

cri@procimmo.ch

PROCIMMO SA

PROCIMMO SA est une direction de fonds autorisée par la FINMA. La société a été fondée en 2007 et est spécialisée dans la création, la direction, et la gestion de fonds de placement de la catégorie « fonds immobiliers » en Suisse. Elle s'adresse à des investisseurs institutionnels et privés qui recherchent un rendement stable et attrayant, grâce notamment à une fiscalité attractive. PROCIMMO SA gère deux SICAV « Procimmo Real Estate SICAV » et « Streetbox Real Estate SICAV ». Procimmo Real Estate SICAV est composée de quatre compartiments investisseurs : Industrial (PSCF, ISIN N°: CH0033624211), Residential (PRLF, ISIN N°: CH0107006550), Commercial PK (ISIN N°: CH0295579269) et Residential PK (ISIN N°: CH0102905822). Streetbox Real Estate SICAV est composée d'un compartiment investisseurs : Swiss (STBX, ISIN N°: CH0037237630). La fortune brute sous gestion de la société s'élève à environ CHF 4 milliards. La société emploie environ 60 collaborateurs à son siège de Renens, dans sa succursale de Zurich et dans ses bureaux de Genève. **Des informations complémentaires sont disponibles sur le site : www.procimmo.ch**